

Vente appartement T5

485 000 €

Program LE DOMAINE DE LA CROIX - 73230 - Saint-Alban-Leyse
réf. DDLC D202-GINEUF



PROGRAM CARD LE DOMAINE DE LA CROIX

Surface
100 m²

Etage
2

Chauffage
Collectif

Présentation du bien

Découvrez en avant-première « Domaine de la Croix » Appartement de TYPE 5 en étage élevé de plus de 100m², triple exposition, ouvrant sur une terrasse panoramique de près de 50m², Box en sous sol et cave INCLUS. Située au coeur d'un parc verdoyant de 1,6 hectares et sur un site historique de prestige, Domaine de La Croix vous ouvre ainsi les portes d'une qualité de vie privilégiée à quelques kilomètres seulement de Chambéry. Cette nouvelle résidence de 7 petits bâtiments confidentiels s'élevant sur 3 étages maximum, bénéficie d'une architecture raffinée mêlant des matériaux nobles. Intégrant les enjeux environnementaux de notre époque, cette résidence écoresponsable fait la part belle à un volet paysager riche en essences et bénéficie d'une chaudière collective au bois.

Dans une copropriété de 75 lots. Aucune procédure n'est en cours. Non soumis au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Informations complémentaires

Chauffage

Collectif

Etage

2

Surface

100 m²

Livraison

01/10/2027

Nombre de lots

4

Régime fiscal

Aucune loi

Information non contractuelles. *Approximate area not verified